

会社案内



オールコントロールサービス株式会社
有限会社 オールの建物管理

岐阜本社・三重営業所・奈良営業所・京滋営業所・阪和営業所

ごあいさつ

当社は創業40年来 害虫駆除を専門に、岐阜県をはじめとする東海地方、近畿地方において、お客様の衛生と品質を守るため取り組んでまいりました。

ネズミ・ゴキブリを中心に営業活動をはじめ、現在では有害鳥獣対策・食品工場での昆虫検査（モニタリング）、ホテル・旅館などでの食中毒予防検査・生産工場における昆虫異物混入対策など、HACCP・AIBなどの品質基準に対応できるよう、常に挨拶・マナー・安全における現場教育そして技術開発の向上に努めております。

「仕事が早い、上手、キレイ」をモットーに皆様方のご要望に応じて参ります。



代表取締役社長
故金 正司

1. 会社概要

- ・社名 オールコントロールサービス株式会社
(関連会社 有限会社 オールの建物管理)
- ・創業年月日 1975年10月1日
- ・資本金 1000万円
- ・代表者 代表取締役 故金 正司
- ・社員数 29名
- ・取引金融機関 十六銀行 忠節支店
大垣共立銀行 千手堂支店
岐阜信用金庫 鷺山支店
商工信用組合 鷺山支店

2. 企業理念

社員の幸福と
お客様の喜びを
実現する

あきらめるな、
一日一歩すべては
現場に答えがある

業界の発展繁栄と
生物被害から
衛生と品質の安全を
提供する

会社は地域社会の
モデル事業所となり
社会に貢献する

事業の継続は
社員教育に有り
その為トップは
自らを律しなければ
ならない

3.沿革

- 1975年10月 岐阜市豊岡町にて岐阜ラットパトロール社として現社長である故金正司が創業。
- 1976年4月 田辺製薬を中心とした、PCO業界の研究集団であるナラマイシン研究会に入会。コンピュータ関連の防鼠工事を新規開拓する。
- 1982年5月 オールコントロールサービス株式会社を資本金700万円で設立。
- 1987年5月 有限会社オールの建物管理を設立。主にシロアリ防除を担当する。
- 1995年9月 株式を1000万円に増資する。
- 2004年12月 創業30周年を迎え新社屋完成。住所を岐阜市則武に移転する。
- 2008年4月 モニタリングを中心としたIPM手法の立ち上げ。生産工場などの品質管理向上のための支援。
- 2010年4月 外来生物及び有害鳥獣対策の駆除予防システム強化。
- 2013年1月 積水ハウス岐阜支店様との工事店契約の締結。
- 2013年5月 三重営業所開設。食品工場、ホテル旅館を中心に活動中。
- 2015年4月 デング熱、ジカ熱における蚊の防除対策とモニタリングシステムの開始。
- 2017年1月 鳥インフルエンザ防疫業務に一般社団法人ペストコントロール協会員として参加。
- 2017年10月 滋賀営業所開設。
- 2018年9月 豚熱（豚コレラ）への防疫業務活動に一般社団法人ペストコントロール協会員として参加。
- 2019年11月 奈良営業所開設。食品工場へのペストコントロールサポート開始。
- 2020年10月 食品衛生法改正に伴い、HACCPコーディネーターによる食品取扱事業者へ向けたHACCP導入のサポートサービスを開始。
- 2020年12月 滋賀営業所業務を京滋営業所として引き継ぎ開設。
- 2022年 7月 業務拡大に伴い、大阪府堺市に阪和営業所を開設。

4.諸認可・登録、主要資格

(1) 諸認可、登録

岐阜県知事登録	建築物ねずみ昆虫防除等	岐57ね第10号
社団法人	日本ペストコントロール協会	第021005号
社団法人	日本しろあり対策協会	第786号
社団法人	全国ビルメンテナンス協会	No. 4917

(2) 加盟団体

社団法人	全国ビルメンテナンス協会
社団法人	日本ペストコントロール協会
社団法人	日本しろあり対策協会
NPO法人	住環境測定協会
財団法人	文化財虫害研究所
	日本防菌防黴学会
	日本衛生動物学会

(3) 主要資格

防除作業監督者	第8593号 第11603号
ペストコントロール技術者	技A第1009号
一般毒劇物取扱者	第3160号
特定化学物質等作業主任者	第58030号
危険物取扱責任者	579号
しろあり防除士登録	No. 2080 No. 11809
文化財虫菌害防除作業主任者	第1155号
甲種狩猟免許	第17586号 第18638号
高所作業車運転技能士	第14870号
ペストコントロール技能士	091117-21-0
日本HACCPトレーニングセンター認定HACCPコーディネーター	

5.事業内容

総合害虫駆除(IPM)請負業務



殺虫剤散布 (ポイント処理)



ネズミ防除・殺鼠剤投与 (ベイトボックス仕様)

**企業の発展のためになくてはならない
衛生管理の分野において
トータルサポートいたします。**

- ① 環境診断を基本とした総合防除計画 (IPM) の立案。
- ② ネズミ、ゴキブリ等の駆除、予防施工。
- ③ 昆虫や小動物の侵入防止対策。
- ④ 食品工場・飲食店における防虫防鼠工事・捕虫器の取付工事、異物混入対策
- ⑤ 厨房の洗浄殺菌・食中毒検査、HACCPサポート
- ⑥ 捕虫器による生息数モニタリング・異物混入記録

対応害虫

ネズミ、ゴキブリ等衛生害虫
歩行性昆虫 (ダニ、ムカデ、アリ等)
飛来性昆虫 (コバエ、ショウジョウバエ、ユスリカ等)

文化財・書籍・家屋の燻蒸処理施工



**博物館や古民家等に保管された
文化財を守るため、
定期的な防虫・防菌処理を施します。**

対応害虫

ゴキブリ、カツオブシムシ幼虫、
チャタテムシ、シミ等

ダニ・トコジラミ対策



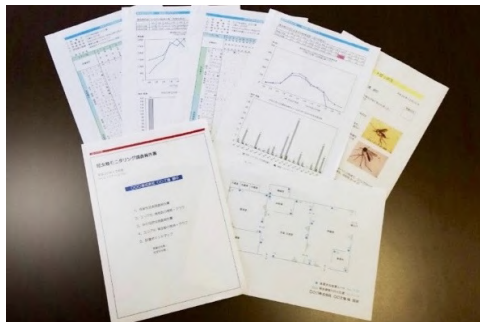
**宿泊施設・ホテル、介護施設における
アレルギー等重大な健康被害の
原因となる害虫対策
ご相談に応じて対応いたします。**

生息調査・同定業務
環境改善対策、駆除・予防処理施工
日常的モニタリングシステム

昆虫同定カウント業務



目視による昆虫同定・捕獲数カウント

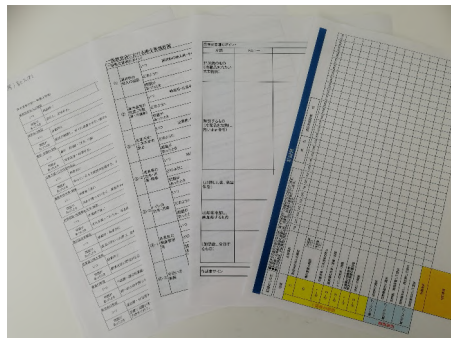


回収トラップの昆虫捕獲数・種類の記録をグラフ化し
わかりやすくデータをまとめた報告書を提出

昆虫の侵入や発生状況を記録したい…
衛生面の危機管理のために必要な検査です。
自社スタッフによる同定カウント業務を行っているため、データ提出が早く、正確性も高いので大手のPCO業者様からご好評頂いています。

全国どこからでも、定期回収したトラップ（検体）を箱詰めして郵送して頂くだけで、昆虫の生息状況がデータ化できます。当社で受け取ったトラップは分析（虫の種類と目視カウント数を記録）し、モニタリング報告書としてお送りします。衛生管理の記録として残るので、HACCP等の要求度の高い衛生水準にも対応できます。また、自社チーム作業のため余分なコストがかかりません。

HACCP導入・運用サポート



HACCPを取り入れた衛生管理計画・記録書



お客様向け相談会の実施

HACCP導入や、HACCP認証の申請をお手伝いします。お客様への聞き取りを重ね、業態に合わせたHACCPプランや衛生管理記録をご提案し作成します。また、導入後の運用にお困りの場合も、定期管理に伺いして改善方法を提案します。

①HACCP認証施設の申請サポート

- ・申請に必要な書類や記録書を聞き取りしながら作成
- ・現地確認や指導、現場でのヒアリング
- ・必要に応じて従業員教育、監査時の立会い

②HACCP導入サポート

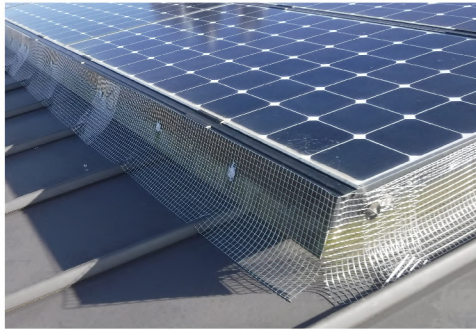
- ・食品衛生法に最低限対応した記録書の作成
- ・HACCPを取り入れた衛生管理方法の提案

③お客様HACCP相談会・勉強会

- ・導入・記録方法などをワークショップ形式で講習

有害鳥獣対策・捕獲駆除

ハト・カラス・ムクドリ等



ハト侵入防止用ステンレス製網 取付施工

イタチ・アライグマ・ハクビシン等



アライグマの捕獲
(カゴ設置期間1・2週間～1か月程度)

生活に侵入する野生動物や鳥害の対策、原状復帰までお任せください。

ゴミを荒らす、ふん尿で建物を汚染するなど多くの被害報告をお受けしています。

鳥害対策

- ・ワイヤー・プロテクター・専用ネットによる侵入防止
- ・個体数の減少を目的とした捕獲による被害縮小
- ・忌避成分入りの薬剤で営巣を阻止
- ・ふん尿により汚染された建物の清掃・消毒
- ・電気ショック装置で撃退

小動物対策

- ・わな免許を取得したスタッフによるカゴ設置
- ・自治体への捕獲申請の代行
- ・捕獲した場合の回収・処分
- ・ふん尿により汚染された建物の清掃・消毒
- ・建物侵入箇所の封鎖工事

感染症対策（消毒処理）



感染症の感染者が施設内に発生した場合に、蔓延防止のための消毒作業を行います。専門チームを持っているため、即日対応可能です。お客様の営業時間の都合等に合わせて深夜時間帯も対応します。

- ・高濃度アルコール・次亜塩素酸ナトリウム液使用
- ・処理は清拭及び噴霧…接触箇所は重点的に清拭（ドアノブ・自販機・電話機等）
- ・施工記録は報告書（写真付き）にて提出

施工施設実績（年300件以上）

- ・オフィスビル／商業施設／飲食店
- ・製造工場／事務所
- ・病院／介護施設
- ・ホテル／旅館

シロアリ駆除・予防施工



シロアリ防除士の資格を持つスタッフが床下を調査し、床下環境に合わせたご提案をします。報告書や保証についても丁寧にご説明します。

薬剤は日本しろあり対策協会認定薬剤を使用

- ・床下木部、床下土壌への薬剤散布
- ・水廻り・玄関タイル、土間への穿孔注入処理
- ・床下点検口、床下換気扇の取り付け工事
- ・床下断熱材敷設工事・基礎クラック補修工等

住宅クリーニング



新築改築・引っ越しの際の住宅クリーニング。プロのスタッフによる丁寧な仕上がりで、工務店・不動産業者様からのご依頼にもお応えします。

- ・窓・フローリング・水廻り等の清掃
- ・ワックス・オイル仕上げ
- ・エアコンクリーニング・お部屋の消臭など

樹木殺虫、樹幹注入処理（防虫対策）



敷地内の樹木や街路樹の殺虫施工。桜などの樹木を守るため、薬剤の飛散のない樹幹注入剤も導入しています。

対象害虫	ケムシ、チャドクガ、アメリカシロヒトリ
------	---------------------

スズメバチの駆除



お電話1本で早急に対応します。即日対応でその場で駆除します。

特に危険なスズメバチは専門家におまかせください。

対象害虫	オオスズメバチ、キイロスズメバチ、アシナガバチ、ミツバチ等
------	-------------------------------

オールコントロールサービス株式会社

全国フリーダイヤル

0120-19-6464

E-mail info@allcont.com

本社

住所 〒502-0932 岐阜県岐阜市則武中1丁目19番30号

電話番号 058-232-0205 F A X 058-232-6556

三重営業所

住所 〒514-0002 三重県津市島崎町218

電話番号 059-273-6464 F A X 059-273-6465

京滋営業所

住所 〒617-0003 京都府向日市森本町下森本43-81

電話番号 075-874-6075 F A X 075-874-6175

奈良営業所

住所 〒635-0103 奈良県高市郡高取町大字清水谷150-2

電話番号 0744-48-0464 F A X 0744-48-0469

阪和営業所

住所 〒587-0052 大阪府堺市美原区南余部240-1

電話番号 072-284-8064 F A X 072-284-8094

有限会社 オールの建物管理

E-mail tatemonokanri@allcont.com

住所 〒502-0932 岐阜県岐阜市則武中1丁目19番30号

電話番号 058-210-0303 F A X 058-232-6556



ホームページ

<http://www.allcont.com>

